

关于佛山市顺德区城业投资发展有限公司拟资产处置事宜所涉及的 佛山市顺德区容桂社区卫生服务中心所涉及共 152 项电子设备 评估初步结果报告

广京初评字 JX[2019]CAC070266 号

佛山市顺德区城业投资发展有限公司:

本公司接受贵公司的委托,根据国家有关资产评估的规定,本着独立、客观、公正、科学的原则,按照公认的资产评估方法,运用了成本法,对贵公司拟用于资产处置事宜而涉及的电子设备一批(具体详见评估明细表)进行了评定估算,对被评估资产在评估基准日二〇一九年七月二十三日所表现的残余价值做出公允反映。

经评估测算,确定贵公司因资产处置而涉及的电子设备一批(具体详见评估明细表)在评估基准日二〇一九年七月二十三日的残余价值合计为:人民币陆仟陆佰陆拾贰元整(RMB 6,662.00 元)。

说明:

1、本初评结果报告仅适用于资产处置使用,不作其它用途。

2、此结果仅作为初步咨询结果,最终咨询结果应以本公司出具的《资产价值咨询报告》为准,本公司仅对出具正式咨询报告书的咨询结果负责。待项目公开招标成功后由竞得人支付咨询费,咨询费缴费时请备注咨询项目地址,公司开具发票需提供该公司的纳税号,谢谢合作。

咨询费:1000 元

户名:广东京信房地产土地资产评估有限公司

开户银行:中国农业银行佛山顺德大良清晖支行

账号:44-465001040006328

广东京信房地产土地资产评估有限公司

二〇一九年七月二十三日

固定资产—电子设备评估明细表

评估基准日：2019年7月23日

被评估单位（或者产权持有单位）：佛山市顺德区容桂社区卫生服务中心

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值		备注
								原值	净值	原值	成新率%	
1	电动洗胃机			台	1	2004-08-01	2004-08-01	2,300.00	-	1,700.00	3%	报废
2	空调	美的分体1匹		台	1	2004-08-01	2004-08-01	1,680.00	-	1,300.00	5%	报废
3	空调	格兰仕1匹		台	1	2005-07-01	2005-07-01	1,480.00	-	1,100.00	5%	报废
4	空调	格兰仕		台	1	2000-01-25	2000-01-25	6,650.00	-	5,000.00	3%	报废
5	空调	科龙3匹		台	1	2001-06-01	2001-06-01	5,700.00	-	4,800.00	3%	报废
6	液晶显示器	HP17寸		台	1	2007-08-01	2007-08-01	1,860.00	-	1,100.00	2%	报废
7	液晶显示器	DELL17寸		台	1	2008-07-01	2008-07-01	2,000.00	-	1,100.00	2%	报废
8	液晶显示器	DELL17寸		台	1	2009-05-19	2009-05-19	1,429.00	-	1,100.00	2%	报废
9	打印机	EPSON LQ590K		台	1	2007-08-01	2007-08-01	2,050.00	-	1,400.00	3%	报废
10	电脑主机	HP DX2308		台	1	2007-08-01	2007-08-01	2,900.00	-	2,600.00	2%	报废
11	电脑主机	HP DX2308		台	1	2007-08-01	2007-08-01	2,900.00	-	2,600.00	2%	报废
12	电脑主机	HP DX2308		台	1	2007-11-01	2007-11-01	2,900.00	-	2,600.00	2%	报废
13	电脑主机	DELL360		台	1	2009-05-19	2009-05-19	2,000.00	-	2,600.00	2%	报废
14	电脑主机	联想		台	1	2004-07-25	2004-07-25	4,650.00	-	2,700.00	2%	报废
15	电脑主机	HP DX2308		台	1	2007-08-01	2007-08-01	2,900.00	-	2,600.00	2%	报废
16	阅读器(身份证)	精伦 IDR210		台	1	2011-07-01	2011-07-01	1,950.00	-	1,200.00	1%	报废
17	CRT显示器	联想17寸		台	1	2003-08-01	2003-08-01	2,300.00	-	1,000.00	2%	报废
18	CRT显示器	联想17寸		台	1	2007-11-01	2007-11-01	1,900.00	-	1,000.00	2%	报废
19	液晶显示器	HP17寸		台	1	2007-08-01	2007-08-01	1,860.00	-	1,100.00	2%	报废
20	电脑主机	联想		台	1	2005-12-01	2005-12-01	4,200.00	-	2,700.00	2%	报废
21	电脑主机	HPDX2308		台	1	2007-08-01	2007-08-01	2,900.00	-	2,600.00	2%	报废
22	电脑主机	HPDX2308		台	1	2007-08-01	2007-08-01	2,900.00	-	2,600.00	2%	报废
23	电脑主机	HPDX2308		台	1	2007-08-01	2007-08-01	2,900.00	-	2,600.00	2%	报废
24	电脑主机	HPDX2308		台	1	2007-08-01	2007-08-01	2,900.00	-	2,600.00	2%	报废
25	电脑主机	HPDX2308		台	1	2007-08-01	2007-08-01	2,900.00	-	2,600.00	2%	报废
26	电脑主机	HPDX2308		台	1	2007-08-01	2007-08-01	2,900.00	-	2,600.00	2%	报废
27	电脑主机	HPDX2308		台	1	2007-11-01	2007-11-01	2,900.00	-	2,600.00	2%	报废
28	电脑主机	联想		台	1	2006-09-01	2006-09-01	6,140.00	-	2,900.00	2%	报废

固定资产—电子设备评估明细表

评估基准日：2019年7月23日

被评估单位（或者产权持有单位）：佛山市顺德区容桂社区卫生服务中心

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值		备注
								原值	净值	原值	成新率%	
29	打印机	EPSON LQ305		台	1	2006-06-14	2006-06-14	2,300.00	-	1,600.00	3%	报废
30	打印机	得实2600II		台	1	2009-09-13	2009-09-13	1,950.00	-	1,400.00	3%	报废
31	电脑主机	联想		台	1	2003-08-01	2003-08-01	4,500.00	-	2,700.00	2%	报废
32	阅读器(身份证)	精伦IDR210		台	1	2011-07-01	2011-07-01	1,950.00	-	1,200.00	1%	报废
33	液晶显示器	联想17寸		台	1	2008-06-25	2008-06-25	2,000.00	-	1,100.00	2%	报废
34	液晶显示器	联想		台	1	2010-03-01	2010-03-01	1,300.00	-	1,100.00	2%	报废
35	液晶显示器	联想17寸		台	1	2011-06-01	2011-06-01	1,100.00	-	900.00	3%	报废
36	液晶显示器	联想17寸		台	1	2011-06-01	2011-06-01	1,100.00	-	900.00	3%	报废
37	打印机	HP2015D		台	1	2008-07-01	2008-07-01	3,140.00	-	2,200.00	3%	报废
38	打印机	得实2600		台	1	2011-06-01	2011-06-01	1,850.00	-	1,300.00	3%	报废
39	电脑主机	HPDX2308		台	1	2007-11-01	2007-11-01	3,000.00	-	2,600.00	2%	报废
40	电脑主机	联想扬天M4600C		台	1	2008-06-01	2008-06-01	3,100.00	-	2,600.00	2%	报废
41	电脑主机	DELL330		台	1	2008-12-31	2008-12-31	2,500.00	-	2,600.00	2%	报废
42	液晶显示器	方正15寸		台	1	2008-06-01	2008-06-01	2,000.00	-	1,100.00	2%	报废
43	电脑主机			台	1	2007-08-01	2007-08-01	4,760.00	-	2,700.00	2%	报废
44	液晶显示器	DELL330MT		台	1	2008-08-16	2008-08-16	2,100.00	-	1,100.00	2%	报废
45	打印机	EPSON LQ-300K		台	1	2005-04-01	2005-04-01	1,830.00	-	1,300.00	3%	报废
46	电脑主机	DELL330		台	1	2008-08-16	2008-08-16	3,000.00	-	2,600.00	2%	报废
47	电脑主机	HPDX2308		台	1	2007-11-01	2007-11-01	2,900.00	-	2,600.00	2%	报废
48	阅读器(身份证)	精伦IDR210		台	1	2011-07-01	2011-07-01	1,950.00	-	1,200.00	1%	报废
49	CRT显示器	联想15寸		台	1	2004-08-01	2004-08-01	1,050.00	-	1,000.00	2%	报废
50	CRT显示器	联想15寸		台	1	2004-08-01	2004-08-01	1,050.00	-	1,000.00	2%	报废
51	CRT显示器	联想15寸		台	1	2005-07-01	2005-07-01	1,050.00	-	1,000.00	2%	报废
52	打印机	EPSON LQ-300K		台	1	2004-08-01	2004-08-01	1,840.00	-	1,300.00	3%	报废
53	电脑主机			台	1	2006-07-01	2006-07-01	8,344.00	-	3,000.00	2%	报废
54	打印机	得实2600		台	1	2010-01-01	2010-01-01	1,850.00	-	1,300.00	3%	报废
55	电脑主机	HPDX2308		台	1	2007-08-01	2007-08-01	2,900.00	-	2,600.00	2%	报废
56	电脑主机	HPDX2308		台	1	2007-11-01	2007-11-01	2,900.00	-	2,600.00	2%	报废

固定资产—电子设备评估明细表

评估基准日：2019年7月23日

被评估单位（或者产权持有单位）：佛山市顺德区容桂社区卫生服务中心

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值		备注
								原值	净值	原值	成新率%	
57	阅读器(身份证)	精伦IDR210		台	1	2011-07-01	2011-07-01	1,950.00	-	1,200.00	1%	报废
58	阅读器(身份证)	精伦IDR210		台	1	2011-07-01	2011-07-01	1,950.00	-	1,200.00	1%	报废
59	电脑主机	DELL360		台	1	2007-08-01	2007-08-01	2,900.00	-	2,600.00	2%	报废
60	电脑主机	联想		台	1	2004-07-25	2004-07-25	4,650.00	-	2,700.00	2%	报废
61	电脑主机	HPDX2308		台	1	2007-08-01	2007-08-01	2,900.00	-	2,600.00	2%	报废
62	电脑主机	联想启天M4000		台	1	2007-08-01	2007-08-01	6,140.00	-	2,900.00	2%	报废
63	阅读器(身份证)	精伦IDR210		台	1	2011-07-01	2011-07-01	1,950.00	-	1,200.00	1%	报废
64	打印机	EPSON LQ590K		台	1	2007-08-01	2007-08-01	2,050.00	-	1,400.00	3%	报废
65	打印机	HP1505		台	1	2009-09-14	2009-09-14	1,620.00	-	1,100.00	3%	报废
66	电脑主机	HPDX2308		台	1	2007-08-01	2007-08-01	2,900.00	-	2,600.00	2%	报废
67	电脑主机	HPDX2308		台	1	2007-08-01	2007-08-01	2,900.00	-	2,600.00	2%	报废
68	电脑主机	HPDX2308		台	1	2007-08-01	2007-08-01	2,900.00	-	2,600.00	2%	报废
69	电脑主机	HPDX2308		台	1	2007-08-01	2007-08-01	2,900.00	-	2,600.00	2%	报废
70	电脑主机	HPDX2308		台	1	2007-08-01	2007-08-01	2,900.00	-	2,600.00	2%	报废
71	电脑主机	DELL360		台	1	2009-09-14	2009-09-14	2,000.00	-	2,600.00	2%	报废
72	电脑主机	DELL330		台	1	2008-11-17	2008-11-17	2,500.00	-	2,600.00	2%	报废
73	阅读器(身份证)	精伦IDR210		台	1	2011-07-01	2011-07-01	1,950.00	-	1,200.00	1%	报废
74	液晶显示器	HP17寸		台	1	2007-08-01	2007-08-01	1,860.00	-	1,100.00	2%	报废
75	CRT显示器	联想15寸		台	1	2005-07-01	2005-07-01	1,050.00	-	1,000.00	2%	报废
76	打印机	EPSON LQ590K		台	1	2007-08-01	2007-08-01	2,050.00	-	1,400.00	3%	报废
77	电脑主机	HPDX2308		台	1	2007-08-01	2007-08-01	2,900.00	-	2,600.00	2%	报废
78	电脑主机	HPDX2308		台	1	2007-11-01	2007-11-01	3,000.00	-	2,600.00	2%	报废
79	电脑主机	HPDX2308		台	1	2007-08-01	2007-08-01	2,900.00	-	2,600.00	2%	报废
80	电脑主机	HPDX2308		台	1	2007-08-01	2007-08-01	2,900.00	-	2,600.00	2%	报废
81	电脑主机	DELL330		台	1	2008-12-31	2008-12-31	2,500.00	-	2,600.00	2%	报废
82	电脑主机	DELL330		台	1	2008-09-17	2008-09-17	2,600.00	-	2,600.00	2%	报废
83	电脑主机	联想开天2000		台	1	2003-11-01	2003-11-01	5,750.00	-	2,800.00	2%	报废
84	电脑主机	HPDX2308		台	1	2007-08-01	2007-08-01	2,900.00	-	2,600.00	2%	报废

固定资产—电子设备评估明细表

评估基准日：2019年7月23日

被评估单位（或者产权持有单位）：佛山市顺德区容桂社区卫生服务中心

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值		备注
								原值	净值	原值	成新率%	
85	电脑主机	DELL330		台	1	2008-11-17	2008-11-17	2,500.00	-	2,600.00	2%	报废
86	阅读器(身份证)	精伦IDR210		台	1	2011-07-01	2011-07-01	1,950.00	-	1,200.00	1%	报废
87	液晶显示器	HP17寸		台	1	2007-12-25	2007-12-25	1,860.00	-	1,100.00	2%	报废
88	CRT显示器	联想15寸		台	1	2005-07-01	2005-07-01	1,050.00	-	1,000.00	2%	报废
89	电脑主机	联想启天M4600		台	1	2006-07-01	2006-07-01	6,328.00	-	2,900.00	2%	报废
90	电脑主机	HPDX2308		台	1	2007-08-25	2007-08-25	2,900.00	-	2,600.00	2%	报废
91	电脑主机	联想启天M4000		台	1	2004-07-25	2004-07-25	4,650.00	-	2,700.00	2%	报废
92	电脑主机	联想2710		台	1	2003-06-25	2003-06-25	6,450.00	-	2,800.00	2%	报废
93	电脑主机	HPDX2308		台	1	2007-08-25	2007-08-25	2,900.00	-	2,600.00	2%	报废
94	电脑主机	HPDX2308		台	1	2007-08-25	2007-08-25	2,900.00	-	2,600.00	2%	报废
95	电脑主机	HPDX2308		台	1	2007-08-25	2007-08-25	2,900.00	-	2,600.00	2%	报废
96	电脑主机	联想		台	1	2008-06-25	2008-06-25	3,100.00	-	2,600.00	2%	报废
97	电脑主机	DELL330		台	1	2009-05-19	2009-05-19	2,000.00	-	2,600.00	2%	报废
98	电脑主机	DELL360NT		台	1	2009-12-04	2009-12-04	2,000.00	-	2,600.00	2%	报废
99	电脑主机	DELL360NT		台	1	2009-12-04	2009-12-04	2,000.00	-	2,600.00	2%	报废
100	打印机	EPSON LQ590K		台	1	2008-04-25	2008-04-25	2,580.00	-	1,800.00	3%	报废
101	打印机	EPSON LQ590K		台	1	2010-08-01	2010-08-01	1,870.00	-	1,300.00	3%	报废
102	打印机	得实2600II		台	1	2010-01-01	2010-01-01	1,850.00	-	1,300.00	3%	报废
103	阅读器(身份证)	精伦KDR210		台	1	2011-07-01	2011-07-01	1,950.00	-	1,200.00	1%	报废
104	阅读器(身份证)	精伦KDR210		台	1	2011-07-01	2011-07-01	1,950.00	-	1,200.00	1%	报废
105	阅读器(身份证)	精伦IDR210		台	1	2011-10-01	2011-10-01	1,950.00	-	1,200.00	1%	报废
106	电脑主机	联想启天M4000		台	1	2004-07-25	2004-07-25	4,650.00	-	2,700.00	2%	报废
107	电脑主机	联想启天M4000		台	1	2004-07-25	2004-07-25	4,650.00	-	2,700.00	2%	报废
108	液晶显示器	HP17寸		台	1	2007-08-01	2007-08-01	1,860.00	-	1,100.00	2%	报废
109	电脑主机	联想启天M4000		台	1	2004-07-25	2004-07-25	4,650.00	-	2,700.00	2%	报废
110	电脑主机	启天K4000		台	1	2004-07-25	2004-07-25	4,650.00	-	2,700.00	2%	报废
111	电脑主机	启天M4000		台	1	2004-07-25	2004-07-25	4,650.00	-	2,700.00	2%	报废
112	打印机	EPSON LQ-590K		台	1	2007-09-25	2007-09-25	2,550.00	-	1,800.00	3%	报废

固定资产—电子设备评估明细表

评估基准日：2019年7月23日

被评估单位（或者产权持有单位）：佛山市顺德区容桂社区卫生服务中心

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值		备注
								原值	净值	原值	成新率%	
113	打印机	EPSON LQ-590K		台	1	2007-09-25	2007-09-25	2,550.00	-	1,800.00	3%	报废
114	打印机	LQ590K		台	1	2007-10-01	2007-10-01	2,550.00	-	1,800.00	3%	报废
115	打印机	LQ590K		台	1	2007-12-01	2007-12-01	2,580.00	-	1,800.00	3%	报废
116	CRT显示器	联想17寸		台	1	2005-06-01	2005-06-01	2,200.00	-	1,000.00	2%	报废
117	液晶显示器	DELL 17寸		台	1	2011-08-01	2011-08-01	1,100.00	-	900.00	3%	报废
118	交换机	10-100		台	1	2002-08-01	2002-08-01	2,280.00	-	1,600.00	3%	报废
119	打印机	得实2600II		台	1	2012-12-31	2012-12-31	2,200.00	-	1,500.00	3%	报废
120	液晶显示器	HP17寸		台	1	2007-08-01	2007-08-01	1,860.00	-	1,100.00	2%	报废
121	CRT显示器	联想15寸		台	1	2007-11-01	2007-11-01	1,900.00	-	1,000.00	2%	报废
122	液晶显示器	de11330MT		台	1	2008-09-17	2008-09-17	1,800.00	-	1,100.00	2%	报废
123	电脑主机	HPDX2308		台	1	2007-08-01	2007-08-01	2,900.00	-	2,600.00	2%	报废
124	电脑主机	HPDX2308		台	1	2007-08-01	2007-08-01	2,900.00	-	2,600.00	2%	报废
125	电脑主机	HPDX2308		台	1	2007-08-01	2007-08-01	2,900.00	-	2,600.00	2%	报废
126	电脑主机	HPDX2308		台	1	2007-08-01	2007-08-01	2,900.00	-	2,600.00	2%	报废
127	电脑主机	HPDX2308		台	1	2007-08-01	2007-08-01	2,900.00	-	2,600.00	2%	报废
128	电脑主机	DELL330		台	1	2008-11-02	2008-11-02	2,500.00	-	2,600.00	2%	报废
129	阅读器(身份证)	精伦IDR210		台	1	2011-07-01	2011-07-01	1,950.00	-	1,200.00	1%	报废
130	打印机	HP1022		台	1	2007-04-01	2007-04-01	1,980.00	-	1,400.00	3%	报废
131	打印机	HP1160		台	1	2007-08-01	2007-08-01	1,960.00	-	1,400.00	3%	报废
132	打印机	得实2600 II		台	1	2008-11-02	2008-11-02	2,250.00	-	1,600.00	3%	报废
133	打印机	得实2600 II		台	1	2010-05-01	2010-05-01	1,980.00	-	1,400.00	3%	报废
134	电脑主机	HPDX2308		台	1	2007-08-01	2007-08-01	2,900.00	-	2,600.00	2%	报废
135	电脑主机	HPDX2308		台	1	2007-11-01	2007-11-01	2,900.00	-	2,600.00	2%	报废
136	电脑主机	HPDX2308		台	1	2007-11-01	2007-11-01	2,900.00	-	2,600.00	2%	报废
137	电脑主机	DELL320		台	1	2007-11-01	2007-11-01	3,150.00	-	2,600.00	2%	报废
138	电脑主机	联想扬天		台	1	2006-06-01	2006-06-01	5,950.00	-	2,800.00	2%	报废
139	电脑主机	HP DX2308		台	1	2007-08-01	2007-08-01	2,900.00	-	2,600.00	2%	报废
140	电脑主机	联想		台	1	2006-06-01	2006-06-01	6,350.00	-	2,900.00	2%	报废



权属人: 佛山市顺德区容桂社区卫生服务中心

项目地址: 佛山市顺德区容桂社区卫生服务中心所涉及的电子设备一批