

关于佛山市顺德区城业投资发展有限公司拟资产处置事宜所涉及的
佛山市顺德区容桂振华幼儿园共 18 项电子设备
评估初步结果报告

广京初评字 JX[2019]CAC070256 号

佛山市顺德区城业投资发展有限公司:

本公司接受贵公司的委托,根据国家有关资产评估的规定,本着独立、客观、公正、科学的原则,按照公认的资产评估方法,运用了成本法,对贵公司拟用于资产处置事宜而涉及的电子设备一批(具体详见评估明细表)进行了评定估算,对被评估资产在评估基准日二〇一九年七月二十三日所表现的残余价值做出公允反映。

经评估测算,确定贵公司因资产处置而涉及的电子设备一批(具体详见评估明细表)在评估基准日二〇一九年七月二十三日的残余价值合计为:人民币壹仟捌佰捌拾肆元整(RMB 1,884.00 元)。

说明:

1、本初评结果报告仅适用于资产处置使用,不作其它用途。

2、此结果仅作为初步咨询结果,最终咨询结果应以本公司出具的《资产价值咨询报告》为准,本公司仅对出具正式咨询报告书的咨询结果负责。待项目公开招标成功后由竞得人支付咨询费,咨询费缴费时请备注咨询项目地址,公司开具发票需提供该公司的纳税号,谢谢合作。

咨询费:1000 元

户名:广东京信房地产土地资产评估有限公司

开户银行:中国农业银行佛山顺德大良清晖支行

账号:44-465001040006328

广东京信房地产土地资产评估有限公司

二〇一九年七月二十三日

固定资产—电子设备评估明细表

评估基准日：2019年7月23日

被评估单位（或者产权持有单位）：佛山市顺德区容桂振华幼儿园

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值		备注
								原值	净值	原值	成新率%	
1	A型全玻璃书柜		-	个	4	2001.01.31	2001.01.31	2,900.00	-	800.00	1%	报废
2	KF-25D科龙分体空调	KF-25D	-	台	1	2001.01.31	2001.01.31	3,430.00	-	3,300.00	3%	报废
3	数字摄像机	-	-	支	1	2007.06.06	2007.06.06	2,100.00	-	500.00	3%	报废
4	数码钢琴(26键)		-	台	1	2007.07.18	2007.07.18	600.00	-	500.00	3%	报废
5	冰箱	万宝BC-105D	-	个	1	2007.09.03	2007.09.03	900.00	-	750.00	5%	报废
6	幼儿椅(靠背木椅)	靠背木椅	-	张	20	2007.10.31	2007.10.31	1,066.60	-	800.00	1%	报废
7	电脑	组装电脑	-	台	1	2009.06.09	2009.06.09	3,605.00	-	2,700.00	3%	报废
8	分体空调	科龙分体	-	台	1	2010.09.01	2010.09.01	2,250.00	-	2,000.00	5%	报废
9	迷你滑梯	-	-	套	1	2013.11.11	2013.11.11	2,300.00	-	1,200.00	15%	报废
10	小神童俱乐部组合	-	-	套	1	2014.08.26	2014.08.26	3,200.00	-	1,450.00	20%	报废
11	电脑	组装电脑	-	台	1	2010.01.25	2010.01.25	1,700.00	-	1,500.00	3%	报废
12	电脑	组装电脑	-	台	1	2010.04.30	2010.04.30	3,352.00	-	2,700.00	3%	报废
13	电脑	组装电脑	-	台	1	2010.07.16	2010.07.16	2,400.00	-	2,000.00	3%	报废
14	电脑	组装电脑	-	台	2	2007.03.16	2007.03.16	7,000.00	-	5,400.00	2%	报废
15	电脑主机	组装电脑	-	台	2	2007.10.18	2007.10.18	2,500.00	-	2,400.00	3%	报废
16	办公椅	-	-	张	1	2018.01.30	2018.01.30	270.00	-	220.00	15%	报废
17	大型滑梯玩具	-	-	套	1	2012.06.01	2012.06.01	36,800.00	-	8,500.00	3%	报废
18	电脑	组装电脑	-	台	6	2007.10.18	2007.10.18	21,600.00	-	13,200.00	3%	报废
合计					47			97,973.60	-	49,920.00		1,884.00

评估机构：广东京信房地资产评估有限公司



权属人: 佛山市顺德区容桂振华幼儿园

项目地址: 佛山市顺德区容桂振华幼儿园所涉及的电子设备一批

