

暨南大学附属顺德医院（佛山市顺德区第二人民医院、佛山市顺德区冯尧敬纪念医院）拟处置资产涉及的空调、全不锈蒸馏水器、夹层锅提取罐等166项资产的市场价值

初步评估结果

佛博初评字[2020]第06064号

暨南大学附属顺德医院（佛山市顺德区第二人民医院、佛山市顺德区冯尧敬纪念医院）：

本公司接受贵单位的委托，根据国家有关资产评估的规定，本着“独立、客观、公正、科学”的原则，按照公认的资产评估方法，运用了成本法，对贵单位拟处置资产涉及的空调、全不锈蒸馏水器、夹层锅提取罐等 166 项资产的市场价值进行了初步评估，对评估资产在评估基准日 2020 年 6 月 23 日所表现的市场价值做出了公允反映。

经综合评估，确定贵单位因资产处置涉及的空调、全不锈蒸馏水器、夹层锅提取罐等 166 项资产（详见《资产评估初步评估明细表》）在评估基准日 2020 年 6 月 23 日的市场初步评估结果为：人民币贰万肆仟柒佰零柒元整（¥24,707.00 元）。

说明：

- 1、本初评结果仅适用于委托方处置资产作参考，不作其它用途。
- 2、此结果仅作为初步咨询结果，最终咨询结果应以本公司出具的正式的《资产评估报告》为准。待处置资产项目公开招标成功后由竞得人支付评估费，评估费缴费时请备注评估项目名称，开具发票需提供该公司的纳税号等资料。

评估费：1000 元

户名：佛山市博顺资产房地产土地评估有限公司

帐号：01378800021894

开户行：顺德农商银行大良支行

佛山市博顺资产房地产土地评估有限公司

二〇二〇年六月二十三日



被评估单位（或产权持有单位）：暨南大学附属顺德医院（佛山市顺德区第二人民医院、佛山市顺德区冯尧敬纪念医院）

金额单位：元

序号	资产名称	型号规格	购置日期	数量	单位	账面原值	重置单价	残值率	评估价值
1	空调	RF12GM 柜机	1994-08-01	1	台	10421.40	6770.00	3.0%	203.00
2	全不锈钢蒸馏水器		1996-06-01	1	台	10540.86	6850.00	1.0%	69.00
3	夹层锅提取罐		1992-01-01	1	台	10962.50	7130.00	1.0%	71.00
4	自动灌装机		1999-12-01	1	台	10980.06	7140.00	1.0%	71.00
5	自动灌装机		1999-12-01	1	台	10980.06	7140.00	1.0%	71.00
6	全不锈钢有盖带搅拌夹层锅	400	2000-04-01	1	台	11292.78	7340.00	1.0%	73.00
7	冷却塔	40T/V	1996-03-01	1	个	11665.22	7580.00	2.0%	152.00
8	SB-80 包装机		1999-11-01	1	台	12802.23	8320.00	1.0%	83.00
9	打印机		1998-04-01	1	台	13063.64	8490.00	0.5%	42.00
10	沉淀罐		1997-02-01	1	台	13351.76	8680.00	1.0%	87.00
11	电动搅拌稀配桶	0.5T	2002-07-01	1	个	13943.45	9060.00	1.0%	91.00
12	电动搅拌稀配桶	0.5T	2002-07-01	1	个	13943.45	9060.00	1.0%	91.00
13	消防工程		2003-06-01	1	项	15532.66	10100.00	0.0%	0.00
14	集菌仪	YT-601	2014-08-01	1	台	16000.00	10400.00	1.0%	104.00
15	纱布复卷机		1998-07-01	1	台	22416.90	14570.00	1.0%	146.00
16	沸腾床	小	1990-01-01	1	台	22655.83	14730.00	1.0%	147.00
17	全自动片剂包装机	DS-C60P	2014-06-01	1	台	25800.00	16770.00	1.0%	168.00
18	注射水贮罐	1T	2002-07-01	1	台	35080.55	22800.00	1.0%	228.00
19	21 冲打片机		1991-01-01	1	台	38966.05	25330.00	1.0%	253.00
20	烘箱、颗粒机、混合机		2004-02-01	1	台	42163.45	27410.00	1.0%	274.00
21	NCB-200B 半自动胶囊填充机		1999-09-01	1	台	42824.01	27840.00	1.0%	278.00
22	GFJ 塑料软管灌封机		2001-11-01	1	台	43217.53	28090.00	1.0%	281.00

23	11 立方组合冷库			1991-11-01	1	个	47433.88	30830.00	1.0%	308.00
24	沸腾床		大	1990-01-01	1	台	49401.51	32110.00	1.0%	321.00
25	不锈钢真空浓缩锅		1000ML	1997-09-01	1	台	51790.77	33660.00	1.0%	337.00
26	真空浓缩锅		1000L	1996-04-01	1	台	57247.56	37210.00	1.0%	372.00
27	多效蒸馏水机		LD500-5A	2002-07-01	1	台	74429.73	48380.00	1.0%	484.00
28	发电机组		6160 柴油机 160KW	1992-05-01	1	台	87840.52	57100.00	1.0%	571.00
29	二级反渗透设备		1T/H	2002-06-01	1	台	104350.32	67830.00	1.0%	678.00
30	消毒炉			2002-06-01	1	个	207238.97	134710.00	0.5%	674.00
31	纱布车间			1990-01-01	1	项	351540.08	228500.00	0.0%	0.00
32	纯净水车间			2003-06-01	1	项	712440.10	463090.00	0.0%	0.00
33	新车间净化工程			2002-06-01	1	项	1633917.09	1062050.00	1.0%	10621.00
34	不锈钢滤罐			1996-08-01	1	台	1275.44	830.00	2.0%	17.00
35	澄明度粘测仪			1998-06-01	1	台	1293.01	840.00	2.0%	17.00
36	液晶显示器			2010-03-01	1	台	1300.00	850.00	6.0%	51.00
37	冰箱		165F	1997-01-01	1	台	1391.39	900.00	2.0%	18.00
38	不锈钢活动搅拌器			2000-04-01	1	台	1595.18	1040.00	2.0%	21.00
39	抽湿机		川 FR823	1993-04-01	1	台	1616.27	1050.00	2.0%	21.00
40	打印机		HP2035 201024	2010-04-01	1	台	1616.27	1050.00	1.0%	11.00
41	空调		科龙 1.5 匹分体	2002-06-01	1	台	1672.48	1500.00	3.0%	45.00
42	波比度前级			1991-01-01	1	台	1721.67	1120.00	2.0%	22.00
43	粘度计		NDJ-1	2002-05-01	1	台	1721.67	1120.00	2.0%	22.00
44	打码机			2010-12-01	1	台	1756.81	1140.00	2.0%	23.00
45	空压机 2 匹			2001-11-01	1	台	1791.95	1160.00	5.0%	58.00

46	电脑主机		联想 THINKCENTREM4000	2010-04-01	1	台	1816.54	1180.00	5.0%	59.00
47	不锈钢洗药池		2000*1000*850	2001-09-01	1	台	1827.08	1190.00	2.0%	24.00
48	2030 调台			1991-01-01	1	台	1862.22	1210.00	1.0%	12.00
49	液晶显示器			2007-11-17	1	台	1900.00	1240.00	4.0%	50.00
50	饮料泵			1996-02-01	1	台	1950.06	1270.00	2.0%	25.00
51	饮料泵			1996-02-01	1	台	1950.06	1270.00	2.0%	25.00
52	高精度 PH 离子计			1991-11-01	1	台	1967.63	1280.00	2.0%	26.00
53	EPSON 打印机			2006-06-14	1	台	2000.00	1300.00	1.0%	13.00
54	空调			1994-07-01	1	台	2023.84	1800.00	3.0%	54.00
55	空调			1994-07-01	1	台	2023.84	1800.00	3.0%	54.00
56	空调			1994-07-01	1	台	2023.84	1800.00	3.0%	54.00
57	空调			1994-07-01	1	台	2023.84	1800.00	3.0%	54.00
58	空调		声宝窗机	1999-12-01	1	台	2037.90	1800.00	3.0%	54.00
59	夹层回流锅			1990-09-01	1	台	2108.17	1800.00	2.0%	36.00
60	不锈钢过滤夹层器			1990-09-01	1	台	2108.17	1800.00	2.0%	36.00
61	HP 打印机			2010-03-01	1	台	2300.00	1500.00	1.0%	15.00
62	颗粒机		MK-60 型	1992-12-01	1	台	2361.15	1530.00	2.0%	31.00
63	空调		格兰仕 KFR-35	2001-07-01	1	台	2368.18	2000.00	3.0%	60.00
64	不锈钢乳化反应锅有盖搅拌			2000-04-01	1	台	2438.45	1580.00	2.0%	32.00
65	多功能薄膜封口机			1992-06-01	1	台	2464.22	1600.00	2.0%	32.00
66	多功能薄膜封口机			1992-06-01	1	台	2464.22	1600.00	2.0%	32.00
67	多功能薄膜封口机			1992-06-01	1	台	2464.22	1600.00	2.0%	32.00
68	热打码机		天一 241B	2004-06-01	1	台	2564.94	1670.00	2.0%	33.00

69	电脑主机	联想 THINKCENTREM4000	2010-03-01	1	台	2585.00	1680.00	5.0%	84.00
70	20 万配液桶		1994-09-01	1	个	2593.05	1690.00	2.0%	34.00
71	300 升真空浓缩锅		1992-09-01	1	台	2614.13	1700.00	2.0%	34.00
72	空调	华宝	2000-05-01	1	台	2635.22	2200.00	3.0%	66.00
73	热打码机	天-241B	2001-11-01	1	台	2670.35	1740.00	2.0%	35.00
74	分光光度计	722S	2005-10-01	1	台	2670.35	1740.00	2.0%	35.00
75	YG-11 磁力灌装机		2009-08-01	1	台	2670.35	1740.00	2.0%	35.00
76	电视机	21 寸乐声	1993-03-01	1	台	2761.71	1800.00	3.0%	54.00
77	单人净化工作台		1997-05-01	1	个	2810.90	1830.00	1.0%	18.00
78	单联过滤器	0.3	1996-04-01	1	台	2875.51	1870.00	2.0%	37.00
79	蒸气流量计	LFX-50	1998-02-01	1	台	2883.63	1870.00	1.0%	19.00
80	後气流量计	LFX-50	1998-02-01	1	台	2883.63	1870.00	1.0%	19.00
81	蒸气流量计	LFX-50	1998-02-01	1	台	2883.63	1870.00	1.0%	19.00
82	空调	华菱 1.5 匹冷暖	2000-08-01	1	台	2895.22	2300.00	3.0%	69.00
83	空调	华菱 1.5 匹冷暖	2000-08-01	1	台	2895.22	2300.00	3.0%	69.00
84	空调	华菱 KFR-356M	2000-12-01	1	台	2923.33	2300.00	3.0%	69.00
85	400 不锈钢夹层钢		1999-06-01	1	个	3021.71	1960.00	2.0%	39.00
86	空调	华菱	2000-05-01	1	台	3072.31	2500.00	3.0%	75.00
87	封口机	卧式	1992-12-01	1	台	3091.99	2010.00	2.0%	40.00
88	89T 电动葫芦	0.5TX6M	1991-05-01	1	台	3091.99	2010.00	2.0%	40.00
89	不锈钢自吸泵	3T	1997 03-01	1	台	3091.99	2010.00	2.0%	40.00
90	电脑主机	联想启天 M4360	2015-02-01	1	台	3130.00	2030.00	5.0%	102.00
91	电脑主机		2007-11-01	1	台	3150.00	2050.00	4.0%	82.00

92	小蒸汽锅		1990 09-01	1	个	3162.26	2060.00	2.0%	41.00
93	蒸气流量计	1. FX-80	1998-02-01	1	台	3199.85	2080.00	2.0%	42.00
94	空调	三菱双子星窗机	1992-04-01	1	台	3232.53	2100.00	3.0%	63.00
95	空调	三菱双子星窗机	1992-04-01	1	台	3232.53	2100.00	3.0%	63.00
96	空调	三菱双子星窗机	1992-04-01	1	台	3232.53	2100.00	3.0%	63.00
97	空调	三菱双子星窗机	1992-04-01	1	台	3232.53	2100.00	3.0%	63.00
98	空调	三菱双子星窗机	1992-04-01	1	台	3232.53	2100.00	3.0%	63.00
99	星棚		2001-01-01	1	项	3246.59	2110.00	0.0%	0.00
100	软管灌封机	REJ-1 型	1990-09-01	1	台	3302.80	2150.00	2.0%	43.00
101	不锈钢洗瓶机		1994-11-01	1	台	3310.78	2150.00	2.0%	43.00
102	热打码机		2000-10-01	1	台	3373.08	2190.00	2.0%	44.00
103	自吸泵	3T	1996-04-01	1	台	3388.97	2200.00	2.0%	44.00
104	彩膜机		1992-08-01	1	台	3513.62	2280.00	2.0%	46.00
105	纱布切卷机		1998-01-01	1	台	3513.62	2280.00	2.0%	46.00
106	自动指示旋光机	WZZT 型	1990-09-01	1	台	3583.89	2330.00	2.0%	47.00
107	提取锅		1990-12-01	1	台	3583.89	2330.00	2.0%	47.00
108	提取锅		1990-12-01	1	台	3583.89	2330.00	2.0%	47.00
109	NC-50 万桶		1993-03-01	1	个	3619.03	2350.00	2.0%	47.00
110	不锈钢离心机	LS-300 型	1993-02-01	1	台	3710.38	2410.00	2.0%	48.00
111	可倾式夹层锅		1996-02-01	1	个	3864.98	2510.00	2.0%	50.00
112	浓缩锅		1997-02-01	1	台	3864.98	2510.00	2.0%	50.00
113	防盗封盖机	GF-1	1990-09-01	1	台	3928.23	2550.00	2.0%	51.00
114	防盗封盖机	GF-1	1991-04-01	1	台	3928.23	2550.00	2.0%	51.00

115	防盗封盖机		GF-1	1991-04-01	1	台	3928.23	2550.00	2.0%	51.00
116	空调		三菱 288E	1997-05-01	1	台	3935.26	3000.00	3.0%	90.00
117	外线电话		门卫	1990-01-01	1	台	4005.53	2600.00	0.5%	13.00
118	RX-1000B 型清洗机			1997-08-01	1	台	4005.53	2600.00	2.0%	52.00
119	冰箱		日立卧式	1990-09-01	1	台	4075.80	2650.00	2.0%	53.00
120	配液桶			1994-07-01	1	台	4089.85	2660.00	2.0%	53.00
121	不锈钢板框压滤机连单吸离心		BAS-260/P	2003-06-01	1	台	4174.18	2710.00	2.0%	54.00
122	150B 型有窗观察培养箱			1994-06-01	1	台	4279.59	2780.00	2.0%	56.00
123	空调		KFR-502WA	1997-09-01	1	台	4472.14	2910.00	3.0%	87.00
124	空调		KFR-502WA	1997-09-01	1	台	4472.14	2910.00	3.0%	87.00
125	空调		KFR-502WA	1997-09-01	1	台	4472.14	2910.00	3.0%	87.00
126	空调		KFR-502WA	1997-09-01	1	台	4472.14	2910.00	3.0%	87.00
127	空调		KFR-502WA	1997-09-01	1	台	4472.14	2910.00	3.0%	87.00
128	119 机台			1991-01-01	1	台	4490.67	2920.00	2.0%	58.00
129	MGI 型胶囊磨光机			1990-09-01	1	台	4497.43	2920.00	2.0%	58.00
130	电视机			1993-03-01	1	台	4567.71	2970.00	1.0%	30.00
131	3M/M 不锈钢贮液罐			1999-05-01	1	台	4567.71	2970.00	2.0%	59.00
132	200 升可倾夹层锅			1990-09-01	1	台	4743.39	3080.00	2.0%	62.00
133	200 升可倾夹层锅			1990-09-01	1	台	4743.39	3080.00	2.0%	62.00
134	1 立方不锈钢罐			19924) 1-01	1	台	4743.39	3080.00	2.0%	62.00
135	不锈钢溶解锅有盖搅拌			2000-04-01	1	台	4757.44	3090.00	2.0%	62.00
136	不锈钢溶解锅有盖搅拌			2000-04-01	1	台	4757.44	3090.00	2.0%	62.00
137	空调		科龙 3 匹单冷	2014-08-01	1	台	4800.00	3120.00	3.0%	94.00

138	空调		分体	1996-07-01	1	台	4894.47	3180.00	3.0%	95.00
139	生化培养箱		LRH-70	2013-10-01	1	个	4980.00	3240.00	2.0%	65.00
140	空调		三菱分体	1991-08-01	1	台	5059.61	3290.00	3.0%	99.00
141	药物粉碎机		RF-300 型	1990-12-01	1	台	5186.10	3370.00	2.0%	67.00
142	夹层浓缩锅			1990-09-01	1	个	5270.43	3430.00	2.0%	69.00
143	电动伸缩门			2001-01-01	1	台	5375.84	3490.00	2.0%	70.00
144	空调		华宝 RE-7.3GW	1997-07-01	1	台	5384.98	3500.00	3.0%	105.00
145	糖衣机		大	1990-09-01	1	台	5481.25	3560.00	2.0%	71.00
146	电脑主机		联想天麟 4020—套	2006-06-14	1	台	5500.00	3580.00	3.0%	107.00
147	分光光度计		722S	2005-10-01	1	台	5692.07	3700.00	1.0%	37.00
148	电脑主机		一套天麟 4020	2002-03-01	1	台	5760.93	3740.00	3.0%	112.00
149	配电屏			1992-08-01	1	个	5902.88	3840.00	2.0%	77.00
150	可倾式夹层锅		300L	1997-03-01	1	个	6240.19	4060.00	2.0%	81.00
151	可倾式夹层锅		202	1996-04-01	1	个	6292.83	4090.00	2.0%	82.00
152	可倾式夹层锅		202	1996-04-01	1	个	6292.83	4090.00	2.0%	82.00
153	槽型混合机			1991-06-01	1	台	6303.44	4100.00	2.0%	82.00
154	天平、电子秤、恒温箱			2003-06-01	1	个	6324.52	4110.00	2.0%	82.00
155	易拉瓶扎盖机		10ML	1998-05-01	1	台	6412.36	4170.00	2.0%	83.00
156	易拉瓶扎盖机		10ML	1998-05-01	1	台	6412.36	4170.00	2.0%	83.00
157	空调		华宝 5 匹	2001-03-01	1	台	6720.15	4500.00	3.0%	135.00
158	III 型加热装膏机			1997-09-01	1	台	7097.51	4610.00	2.0%	92.00
159	可倾式夹层锅		300L	1996-04-01	1	个	7171.93	4660.00	2.0%	93.00
160	破碎震动解粉机		SEP-320 型	1992-07-01	1	台	7252.11	4710.00	2.0%	94.00

161	复印机		东芝 1668	2003-06-01	1	台	8081.33	5250.00	1.0%	53.00
162	封口机		卧式	1991-09-01	1	台	8095.38	5260.00	2.0%	105.00
163	封口机		卧式	1991-09-01	1	台	8095.38	5260.00	2.0%	105.00
164	压滤机			2002-06-01	1	台	8135.44	5290.00	2.0%	106.00
165	纯化水贮城		0. 5T	2002-06-01	1	台	8931.62	5810.00	2.0%	116.00
166	7550 分光度计			1995-01-01	1	台	9135.41	5940.00	1.0%	59.00
合 计							4328785.16			24707.00

