

不动产权证书



根据《中华人民共和国物权法》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



中华人民共和国国土资源部监制

编号 NO D 44970368208

权利人	佛山市顺德[REDACTED]
共有情况	全部
坐落	佛山市顺德区大良街道办事处新桂社区居民委员会环市北路463号华发大厦二层6-15铺
不动产单元号	440606 005007 GB00297 [REDACTED]
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	国有出让
用途	商服用地 城镇住宅用地/商业服务
面积	共有宗地面积:1819.87m ² /房屋建筑面积:1046.60m ²
使用期限	建设用地使用权至2065年06月30日止
权利其他状况	土地自用面积:142.60m ² 套内建筑面积:933.35m ² , 分摊建筑面积:113.25m ² 房屋结构:钢筋混 房屋总层数:7层 房屋所有权取得方式:购买 宗地地号:141091-146 登记时间:2018年02月06日

该房地产2018年02月
司购买, 原产权证号



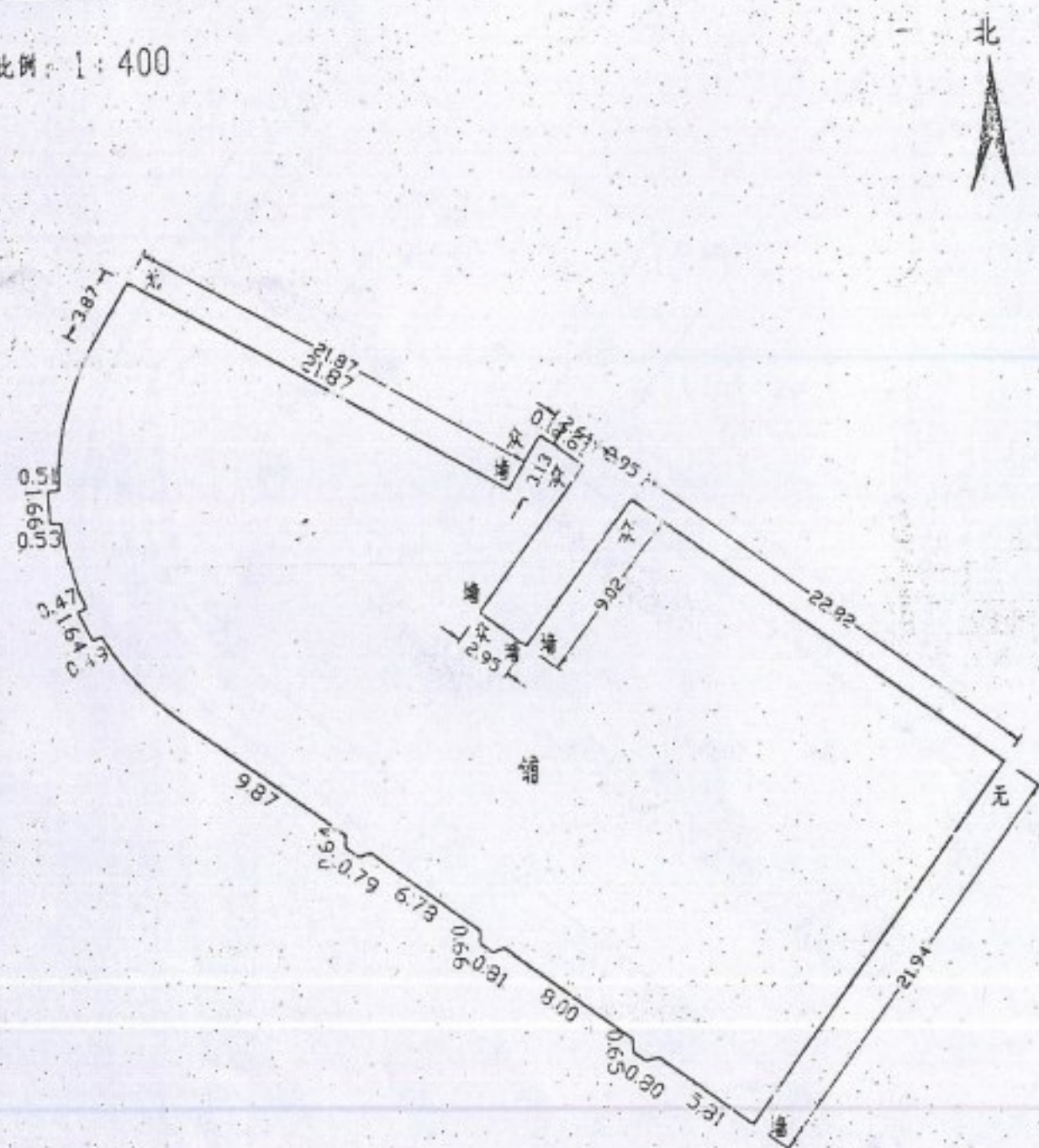
附图五

宗地平面图



房地产单元平面图			
房地座落	大良环市北路463号华发大厦二层6-15号铺		宗地号 141091-146
权属人			另公建面积 113.25 M ²
用地面积	142.60 M ²	基底面积	M ² 建筑面积 933.35 M ²

比例: 1:400



佛山市顺德区规划国土局
商品房测量图件审查章
审核: 傅加良

测量员: 刘利文

绘图员: 蒋明宗

注: 面积计算按(GB/T17986.1-2000)房产测量规范执行。 测量日期2004.04.07



附图五

国土城建局

宗地平面图

宗地号: 141091-146

图幅号: 141-91

权利人

房产号:

原宗号:

用地面积: 1819.87平方米

座落: 顺德区大良云桂路2号华发大厦

统字第:

建筑面积: 1819.44平方米

土地利用类别:

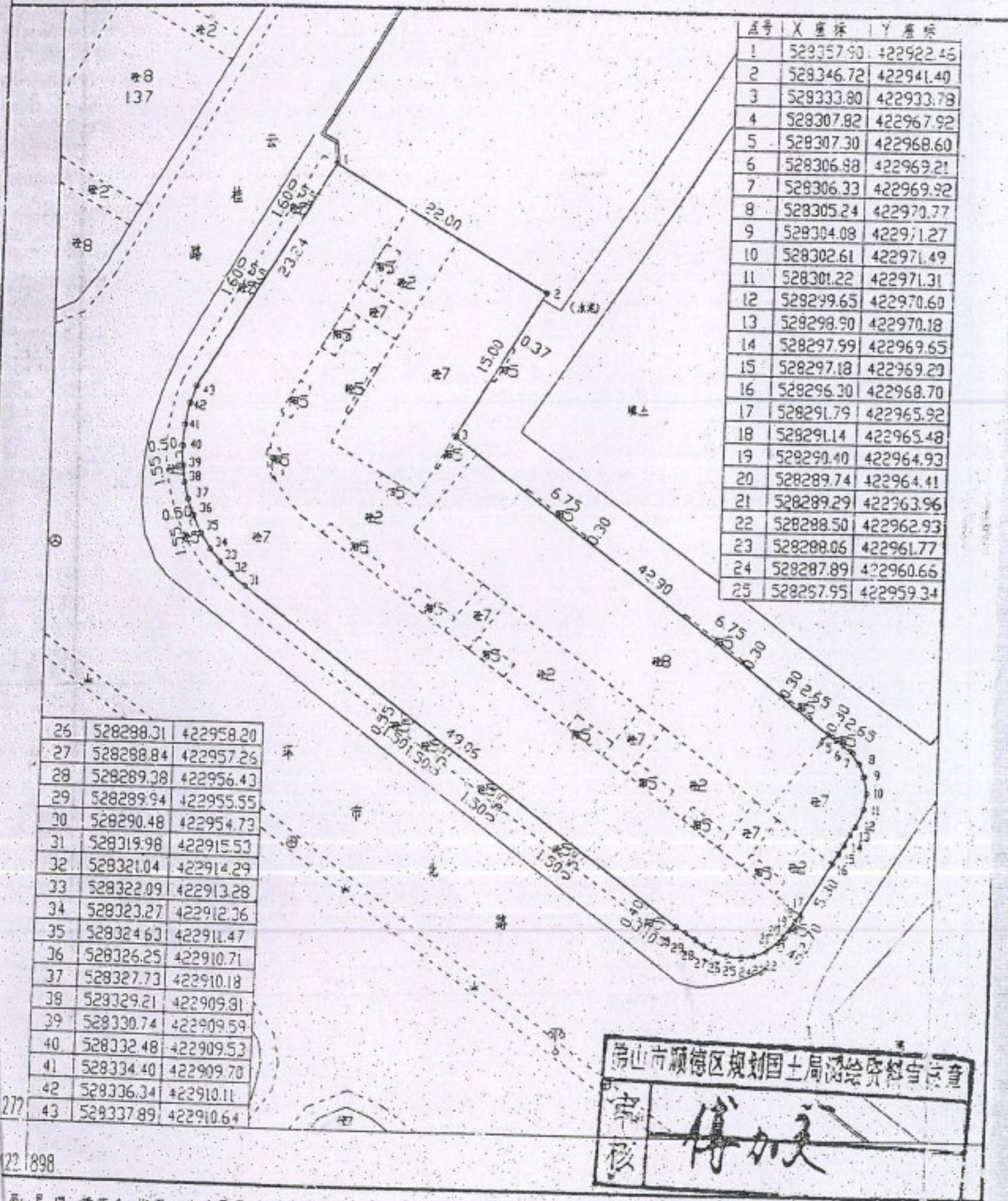
发证情况:

建筑总面积: 平方米

总高度: 米

第二级高度: 米

外地面高度: 0 米



员: 易 珊 黄秉金 指界日期: 1999.01.24

员: 谢 宇 绘图日期: 1999.01.26

1:500

审核日期:

审核员:

