

不动产权证书



根据《中华人民共和国物权法》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



中华人民共和国国土资源部监制
编号 NO D 44970361884

权利人	佛山市顺
共有情况	全部
坐落	佛山市顺德区大良街道办事处新桂社区居民委员会环市北路461号德盛楼18号车库
不动产单元号	440606 005007 GB00585
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	国有出让
用途	商服用地 城镇住宅用地/车库
面积	共有宗地面积:2412.67m ² /房屋建筑面积:17.98m ²
使用期限	建设用地使用权至2066年12月01日止
权利其他状况	土地自用面积:3.44m ² 套内建筑面积:17.98m ² 房屋结构:钢筋混 房屋总层数:7层 房屋竣工时间:1997年01月01日 房屋所有权取得方式:购买 宗地地号:141092-053 登记时间:2018年02月14日

该房地产2018年02月向
司购买,原产权证号为



附图页



专用章

房地产单元平面图

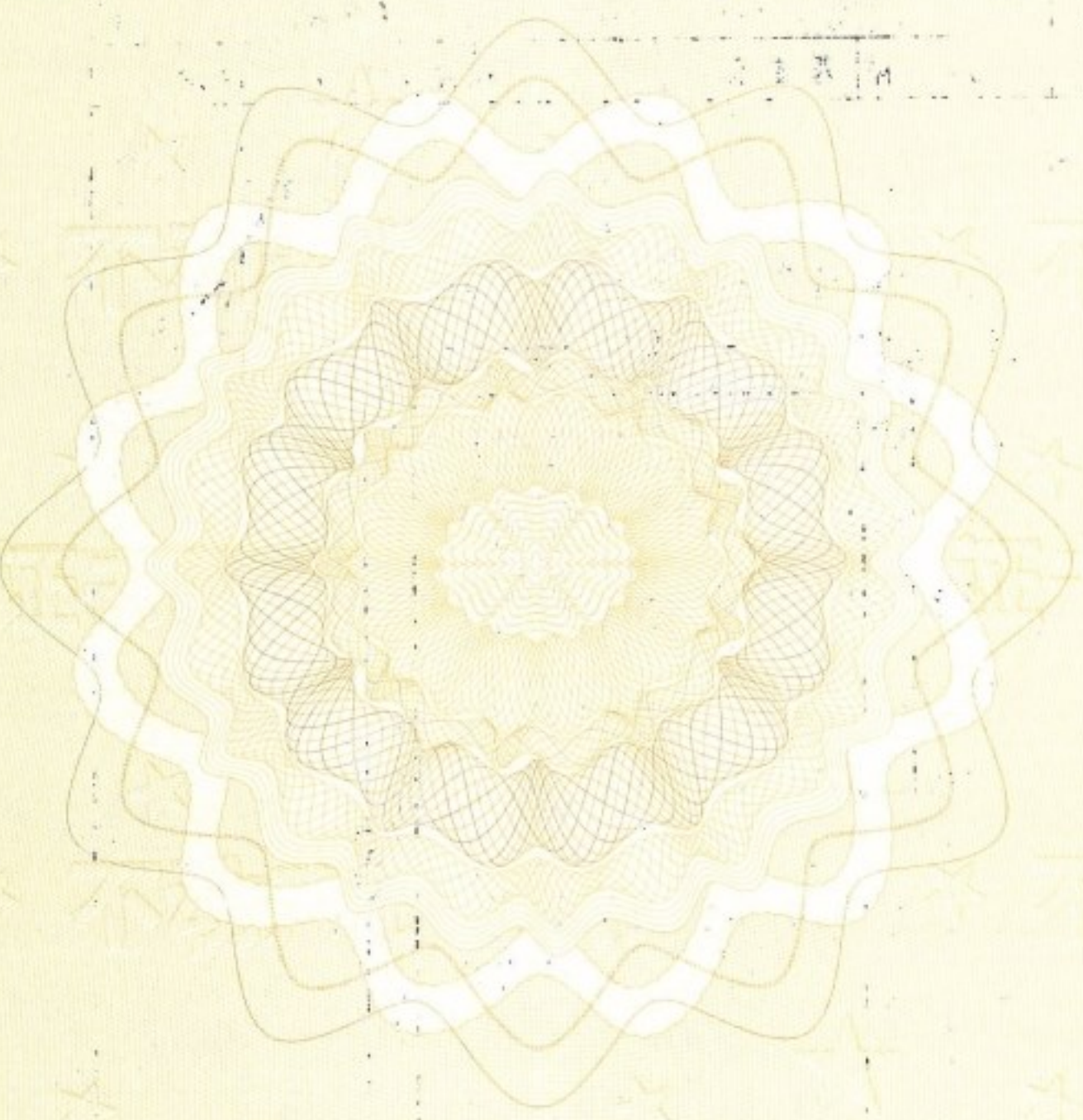
房地座落	大良区环市北路461号德盛楼[8号车库]	宗地号	141092-053
权属人		另公建面积	M ²
用地面积	344 M ²	基底面积	M ²
		建筑面积	17.98 M ²

比例: 1:50



傅加文

2023 12月11日 14:00 不动产登记



宗地号 141092-53

房產部

座落: 大良区环市北路461号锦盛楼

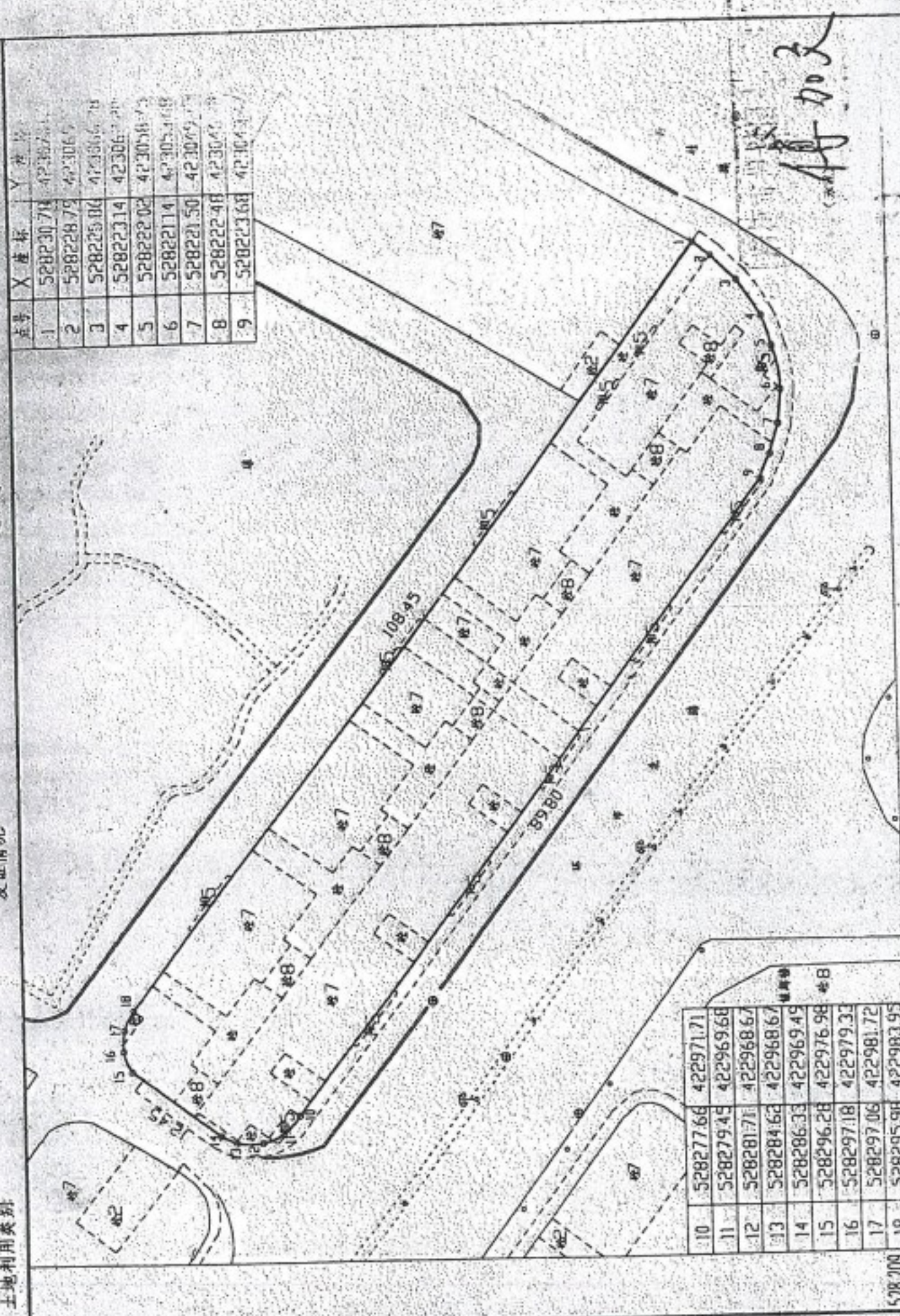
土地利用類別

用地面积: 241267 平方米

建基面积 2412.67 平方米

建筑总面积 14733.77 平方米

点号	Y 座标	Y 海拔
1	528230.78	42362.71
2	528228.79	42366.5
3	528225.06	42366.68
4	528223.14	42366.20
5	528222.02	42370.48
6	528221.14	42370.5168
7	528221.50	42369.5
8	528222.48	42369.5
9	528223.68	42371.5



528209	18
422	955

查文员: 韦安谷 何锦文 罗晓峰
绘图员: 郑北飞
指界日期: 1998.3.6
绘图日期: 1998.4.6

1,700

审核日期: _____
审核员: _____

傳加文

QB 牛乳
ZS 牛奶
DB 牛奶
SY 牛奶
BDG 牛奶
SZO 牛奶
BDC 牛奶
SZOC 牛奶