

0381



房地产权证

根据《中华人民共和国城市房地
产管理法》和《广东省城镇房地产权
登记条例》规定，为保护房屋所有权
及其所占用土地使用权的权利人的合
法权益，对权属人申请登记本证所列
房地产，经审查属实，特发此证。



房地产权证



粤房地证字第 C 2454637 号



权 属 人		佛山市顺德区公路局	
身 份 证 号	码	国 籍	
房 屋 所 有 权 来 源	购买	房 屋 用 途	商业
占 有 房 屋 份 额	1/1	房 屋 所 有 权 性 质	全民
土 地 使 用 权 来 源	转让	土 地 使 用 权 性 质	国有
房 地 座 落	佛山市顺德区容桂街道办事处容新居委会体育路2号海朗名轩一座四座6号铺位		
建 筑 结 构	钢筋混		
层 数	7	竣 工 日 期	2003年
建 基 面 积	平方米		
建 筑 面 积	壹佰伍拾肆点叁平方米		
其 中 住 宅 建 筑 面 积	平方米		
其 中 套 内 建 筑 面 积	壹佰伍拾肆点叁平方米		
四 墙 归 属	详见宗地图或单元平面图		

土 地 情 况	地 号	100103-101	图 号	100-103
	用 途	住宅、商业	土 地 等 级	
	使 用 权 类 型	国有	终 止 日 期	2072年04月16日
	使 用 权 积 面 积	叁拾叁点捌平方米		
	自 用 积 面 积	叁拾叁点捌平方米		
	共 用 积 面 积	叁仟陆佰柒拾玖点捌平方米		
房 地 产 共 有 (用) 情 况	使 用 权 号		填 证 机 关	
	共 有 (用) 人	占 有 房 屋 份 额	共 有 (用) 权 证 号	
纳 税 情 况	契 价:1218654.00元 类 别:买 卖 税 率:3.00 纳 税 金 额:36560.00元			

预: 20020128

附

记

登记字号

110504818

登记机关:

(盖章)

登记日期:

2004年05月24日

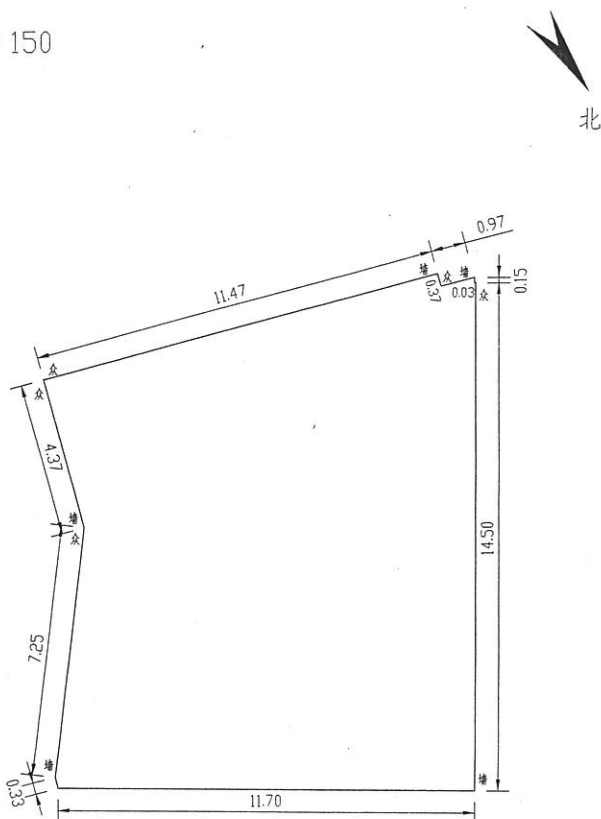


他项权情况



房地产单元平面图				
房地座落	顺德区容桂容新居委会体育路2号海朝名轩1座4座6号铺位			宗地号 100103-101
权属人				
用地面积	33.81 M ²	基底面积	M ²	套内建筑面积 154.26 M ²

比例: 1:150



顺德区测绘大队

测量员: 周明龙 白永强 制图员: 白永强

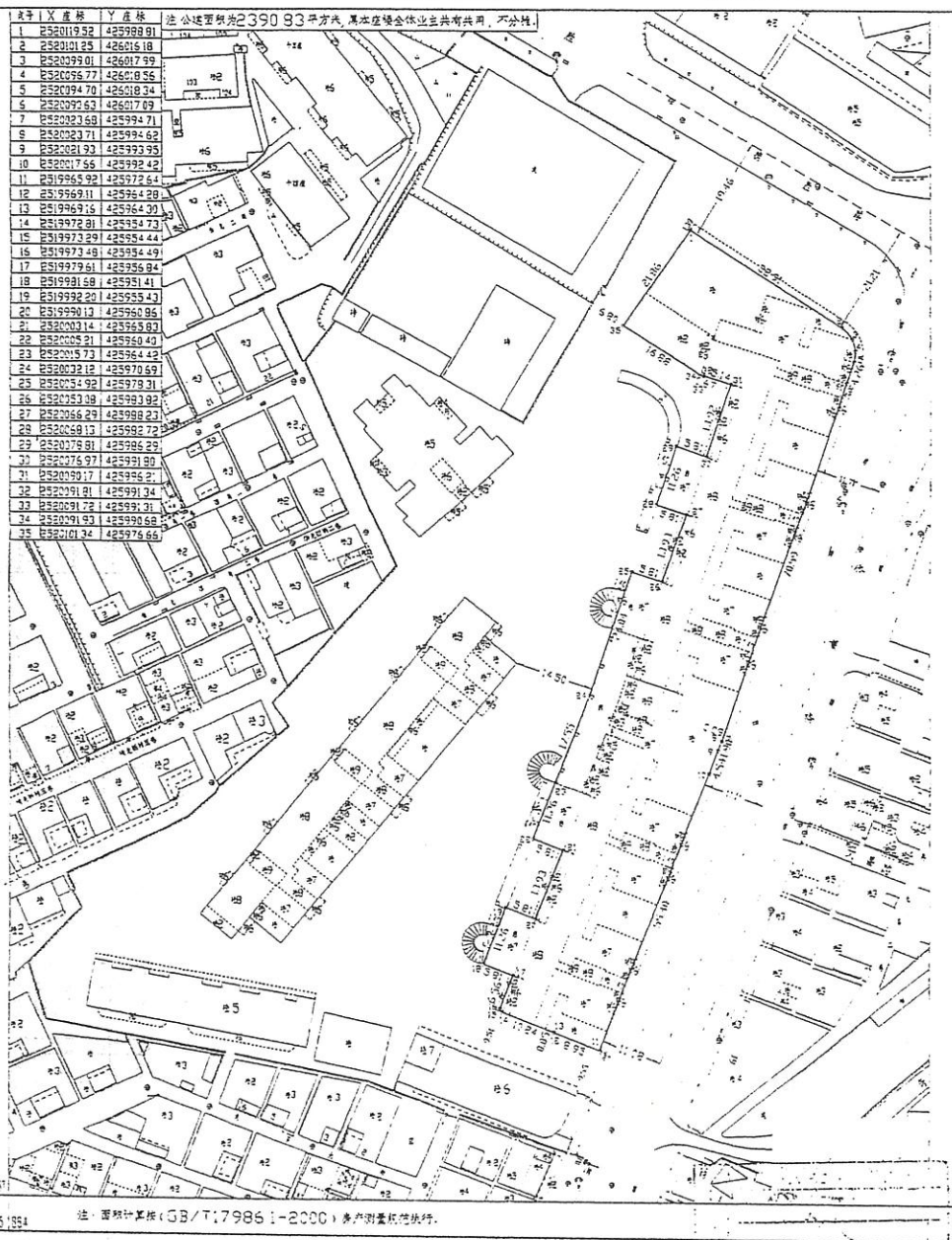
注: 面积计算按(GB/T17986.1-2000)房产测量规范执行。

测量日期: 2003.06.11



宗地平面图

宗地号 100103-101
座落 顺德区容桂容新居委会体育路2号海朝名轩1座4座
土地用途 商业
总建筑面积 26.87 米
图例号 100-103
宗地号 36-9-7-101
宗地号 36-9-7-101
宗地号 36-9-7-101
宗地号 36-9-7-101



顺德区测绘大队

测量员: 周明龙 白永强 制图员: 白永强
测量日期: 2003.06.11

1:700