

301

房地产权证

粤房地证字第 2279014 号

美华阁梯401号

权 属 人		顺德市教育局					
身 份 证 号					国 籍		
房 屋 来 源	购 买						
占 有 房 份 额	1/1				房 屋 所 有 权 性 质		
土 地 来 源	转 让				土 地 权 属 性 质	国 有	
房 屋 坐 落	地 址	顺德市 \ 大良镇升平街道办事处 东宏路昌裕花园美华阁1梯401号					
	地 号	131095-10		图 号		131-95	
房 屋 情 况	建 筑 结 构	钢筋混				层 数	七层
	建 基 面 积	平方米					
	建 筑 面 积	玖拾柒点捌 平方米					
	其 中 住 宅	玖拾柒点捌 平方米					
	四 墙 归 属	东	南	西	北		
自 墙		自 墙	自 墙	自 墙			
土 地 情 况	用 地 面 积	自 用	壹拾肆点肆 平方米				
		共 用	肆佰叁拾伍点伍 平方米				
	使 用 期 限	1997 年 1 月 0 日 至 2067 年 1 月 0 日 止					
	用 途	住 宅					

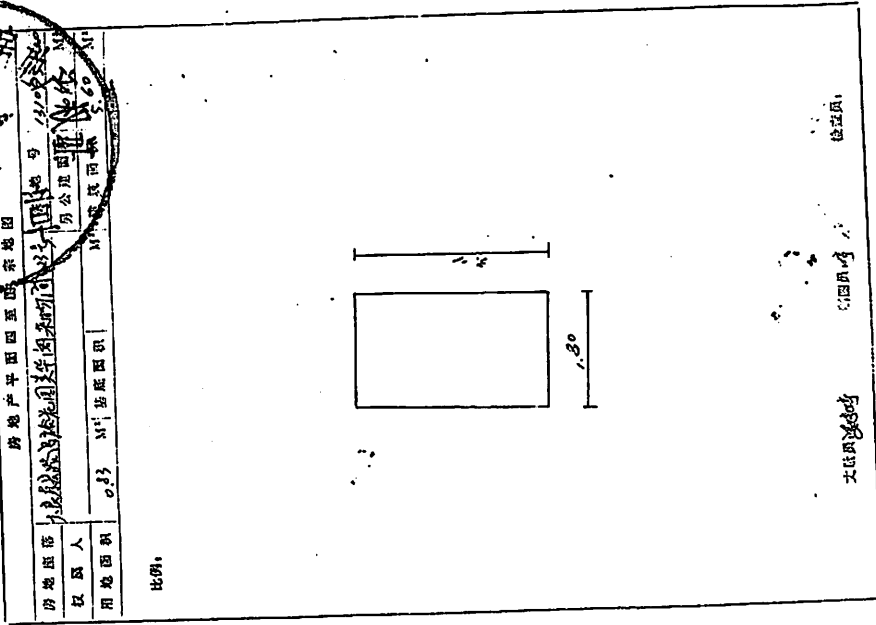
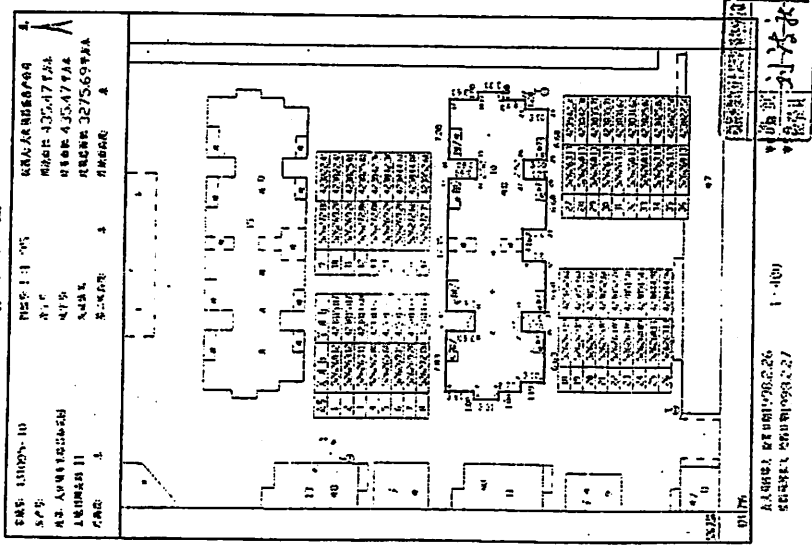
房 地 产 共 有 (用) 情 况	共 有 (用) 人		占有房屋份额	共有 (用) 权证号
契 税 摘 要	契 价	契 税 种 类	契 税 税 率	纳 税 金 额 (元)
	215660	买 卖	3	6470.00
附 记	预:980036			
登 记 字 号	012006313		核 准 日 期	1997 年 11 月 01 日

填发机关: (盖章)
 填发日期: 1999 年 11 月 08 日

止



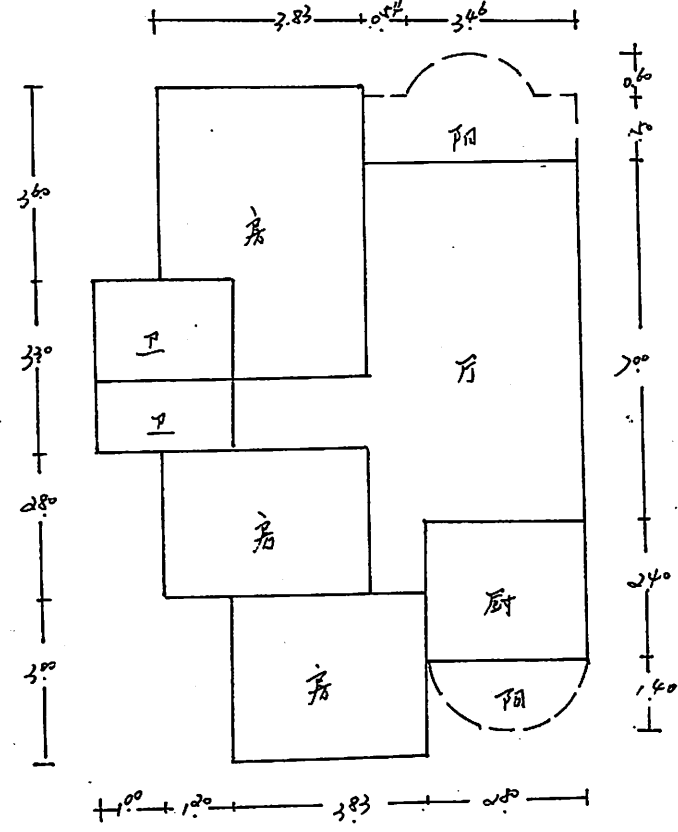
圖 4 平原宗家



房地产平面四至图、宗地图

房地座落	大良木器厂不花街美华阁一座401		宗地号	131095-10	
权属人			另公建面积	10.17 M ²	
用地面积	13.73 M ²	基底面积	M ²	建筑面积	92.08 M ²

比例：



文書員: 羅學輝

新國民

检查员: