

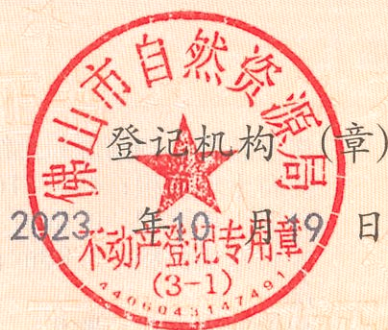


中 华 人 民 共 和 国
不 动 产 权 证 书

根据《中华人民共和国民法典》等法律
法规，为保护不动产权利人合法权益，对
不动产权利人申请登记的本证所列不动产
权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



扫码查看登记信息及附图



中华人民共和国自然资源部监制

编号 NO D44971342826

权利人	佛山市顺德区教育局
共有情况	单独所有
坐落	广东省佛山市顺德区大良街道新松社区锦龙路67号锦绣新村3栋12号杂物房
不动产单元号	440606 005013 GB00157 F00010037
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	划拨 / 市场化商品房
用途	城镇住宅用地 / 杂物间
面积	共有宗地面积：490.71m ² / 房屋建筑面积：3.88m ²
使用期限	
权利其他状况	房屋结构：钢筋混凝土结构； 共有土地面积：490.71m²； 分摊土地面积：0.6m²； 专有建筑面积：3.88m²；总层数：7层；房屋所在层数：1层； 房屋取得方式：购买 证件类型：统一社会信用代码 证件号码： 114406060070557250

附 记

原房地产权证号：3606629

该房地产由房屋唯一码为SD_54268307的房地产分宗而成

房屋唯一码：SDDJ1275812



附图页

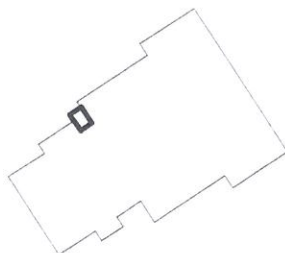
房产分户图（实测）

测绘宗地号	141086-013	测绘宗地版本号	2	专有建筑面积	3.88m ²
自然幢号	F0001	总层数	7	分摊建筑面积	m ²
户号	0037	所在层次	1	建筑面积	3.88m ²
单元名称	12号杂物房	结构	钢筋混凝土结构	用地分摊面积	0.60m ²
坐落	广东省佛山市顺德区大良街道新松社区锦龙路67号锦绣新村3栋12号杂物房			自有用地面积	m ²



编号：141086-013F00010037

房屋唯一码：141086-013F00010037



位置示意图



2023年09月21日

注：面积计算按(GB/T17986.1-2000)房产测量规范执行。

测量员：黄益宜

绘图员：唐志威

检查员：莫性劲

测量日期：2023-9-9

绘图日期：2023-9-9

检查日期：

1:50

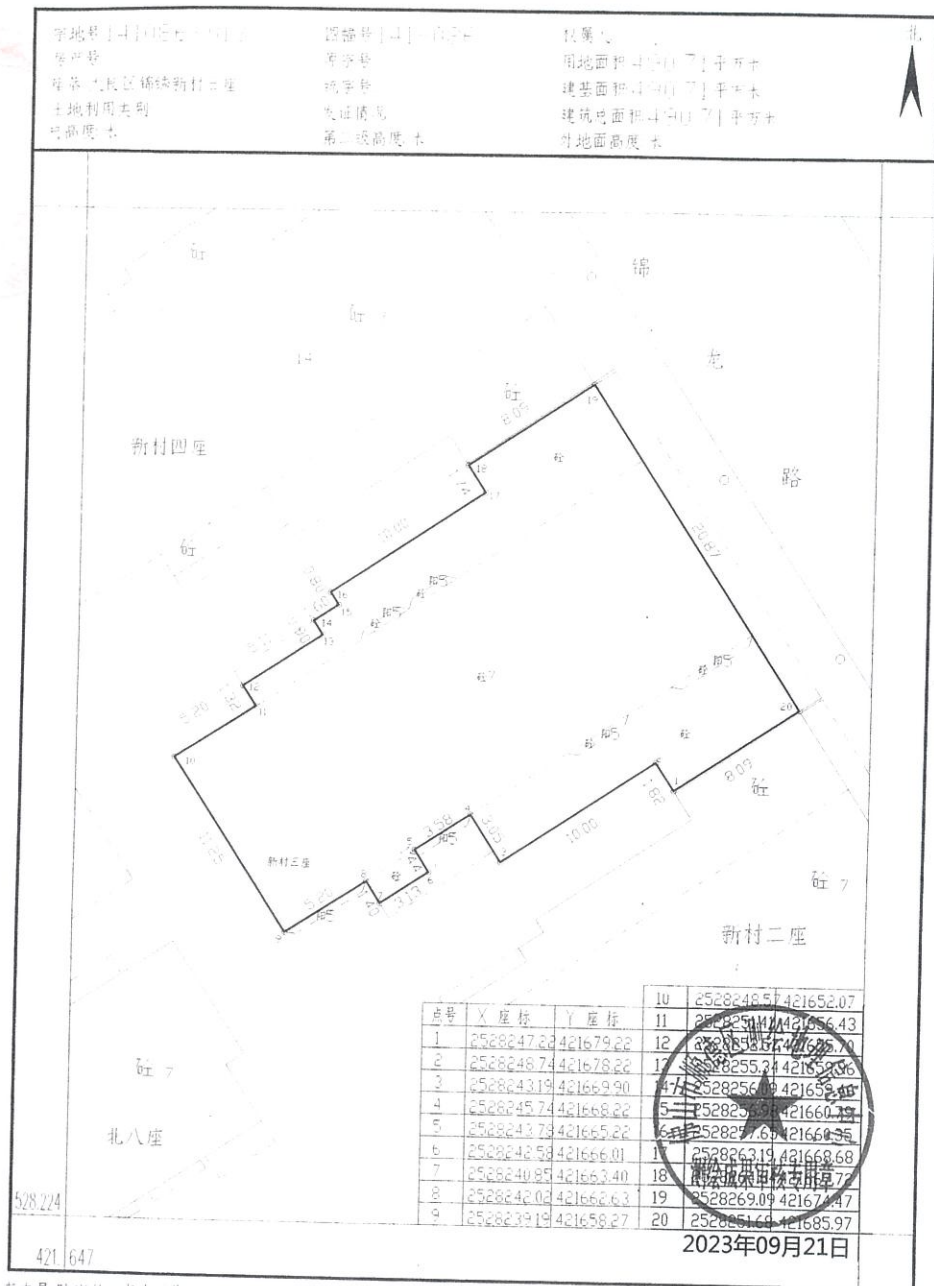
吴飞

广东宽大建筑科技有限公司



附图页

宗地平面示意图



查丈员: 陆守信 查丈日期: 1997.12.03
绘图员: 黄文斌 绘图日期: 1997.12.04

1:300

审核日期:
吴飞