

顺德拍卖行关于佛山市顺德区容桂街道扁滘社区民乐北路52号等二十九宗
公有物业承租权招租公开竞投公告（2025年第八期）成交结果公示

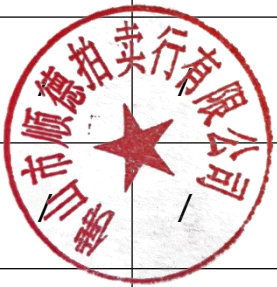
受佛山市顺德区容汇物业管理有限公司的委托，我司于 2025 年 9 月 28 日就佛山市顺德区容桂街道扁滘社区民乐北路 52 号等二十九宗公有物业承租权招租进行公开招租竞投。现就本次竞投的成交结果及相关情况公示如下：

- 一、项目编号：容汇公【2025】20250825 号
- 二、项目名称：佛山市顺德区容桂街道扁滘社区民乐北路 52 号等二十九宗公有物业承租权招租公开竞投
- 三、竞投底价：详见列表
- 四、租赁期限：标的租赁期为 4 年。
- 五、租金递增情况：租金每三年在原租金的基础上递增 10%
- 六、竞价方式：明标。
- 七、竞得人：详见列表
- 八、竞价时间地点：2025 年 9 月 28 日 15 时，佛山市顺德区大良鉴海北路 118 号顺德拍卖行 3 楼拍卖厅。



资质审核：无需资质审核

标的名称	竞投底价（元/月）	成交价（元/月）	资料审核	成交情况
佛山市顺德区容桂街道幸福社区陈占梅小学旁鱼塘之一	2000	2000	资料齐全	陈德华
佛山市顺德区容桂街道幸福社区陈占梅小学旁鱼塘之二	1200	1200	资料齐全	陈国昌
佛山市顺德区容桂街道幸福社区陈占梅小学旁鱼塘之三	1450	1460	资料齐全	罗嘉健
佛山市顺德区容桂街道幸福社区陈占梅小学旁鱼塘之四	2000	2000	资料齐全	何家秋

佛山市顺德区容桂街道四基社区四基鱼苗场	2750	2750	资料齐全	岑注元
佛山市顺德区容桂街道红旗社区居委会桂福路 153 号	2100	2100	资料齐全	伟波
佛山市顺德区容桂街道桂洲社区路心西街 6 号之二	4250	/	/	流标
佛山市顺德区容桂街道卫红社区容桂大道北 97 号之一商铺 12 号	4450	4450	资料齐全	杜国祥
佛山市顺德区容桂街道桂洲社区容桂大道中 88 号之一	1850	1850	资料齐全	马志充
佛山市顺德区容桂街道桂洲社区梯云路 14 号	1500	/	/	流标
佛山市顺德区容桂街道容新社区居委会体育路 123 号之 7	2205	2205	资料齐全	邱癸连
佛山市顺德区容桂街道容新社区居委会体育路 123 号之 10	2200	2200	资料齐全	邱癸连
佛山市顺德区容桂街道容新社区体育一路 4、6 号	2013	2013	资料齐全	林兆杰
佛山市顺德区容桂街道容新社区体育一路 8 号	2013	2013	资料齐全	梁秀眉
佛山市顺德区容桂街道容新社区体育一路 10 号	990	990	资料齐全	梁秀眉
佛山市顺德区容桂街道胡锦涛教师楼 A 座 203 号	761	761	资料齐全	郭拾妹
佛山市顺德区容桂街道胡锦涛教师楼 A 座 402 号	734			流标
佛山市顺德区容桂街道卫红社区文西街一座 B302 号	947		/	流标
佛山市顺德区容桂街道卫红社区文西街一座 B501 号	976		/	流标
佛山市顺德区容桂街道卫红社区文西街一座 B502 号	824	824	资料齐全	刘丽姿

佛山市顺德区容桂街道办事处卫红居委会环安路怡景村六座 704 号	549	549	资料齐全	杨绮云
佛山市顺德区容桂街道办事处卫红居委会环安路怡景村十三座 501 号	571	571	资料齐全	叶志雅
佛山市顺德区容桂街道办事处卫红居委会环安路怡景村十三座 502 号	571	571	资料齐全	黄荣根
佛山市顺德区容桂街道办事处卫红居委会环安路怡景村十三座 503 号	588	588	资料齐全	吴小燕
佛山市顺德区容桂街道办事处卫红居委会环安路怡景村十三座 504 号	588	588	资料齐全	陈桂冰
佛山市顺德区容桂街道小黄圃社区朝桂南路1号高骏科技创新中心4座1101号、1102号、1103号F03室	12200	/	/	流标
佛山市顺德区容桂街道朝阳社区容桂大道北97号之一商铺9号	7750	7750	资料齐全	叶德志
佛山市顺德区容桂街道扁滘社区民乐北路52号	29000	/	/	流标
佛山市顺德区容桂街道朝阳社区容桂大道北97号之一商铺10号	3900	/	/	流标

九、本公告期限 3 个工作日，即 2025 年 9 月 29 日-2025 年 10 月 9 日止。

十、联系事项：

(一)出租人：佛山市顺德区容汇物业管理有限公司

地 址：佛山市顺德区容桂街道科技创新中心四座 12 楼

联系人：曾先生 联系电话：0757-29382539

(二)交易代理机构：佛山市顺德拍卖行有限公司

地 址：佛山市顺德大良鉴海北路 118 号

联系人：袁先生 联系电话：0757-22232433，或 13612625021



佛山市顺德拍卖行有限公司

发布时间：2025 年 9 月 28 日