



中华人民共和国
不动产权证书

不动产权证书

不动产单元号

不动产坐落

不动产单元号

房屋坐落



根据《中华人民共和国民法典》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



扫码查看登记信息及附图

中华人民共和国自然资源部监制

编号 NO D44971445461

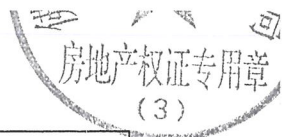
权利人	佛山市顺德区交通运输局
共有情况	单独所有
坐落	佛山市顺德区大良街道办事处金榜社区居民委员会凤山中路5号雍逸华庭6梯602
不动产单元号	440606 005003 GB00224 F00040138
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让 / 市场化商品房
用途	城镇住宅用地 / 成套住宅
面积	共有宗地面积: 4159.12m ² / 房屋建筑面积: 110.79m ²
使用期限	国有建设用地使用权 2003年01月21日起, 2073年01月20日止;
权利其他状况	房屋结构: 钢筋混凝土结构; 共有土地面积: 4159.12m ² ; 分摊土地面积: 16.58m ² ; 专有建筑面积: 110.79m ² ; 总层数: 8层; 房屋所在层数: 6层; 房屋取得方式: 接管 证件类型: 统一社会信用代码 证件号码: 11440606MB2D24446R

原房地产权证号: 0300124749
预: 20030115
国有资产进行行政性调整和划转
房屋唯一码: 200301150071



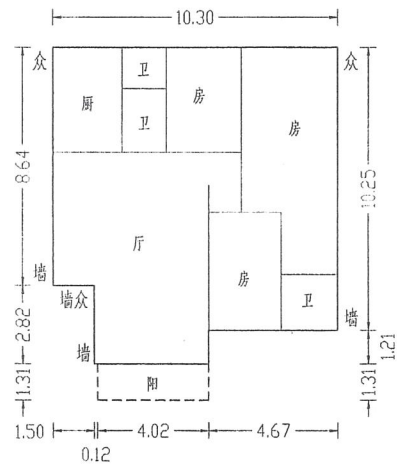
附图页

已收妥



房地产单元平面图					
房地座落	大良金榜凤山中路5号雍逸华庭6-602		宗地号	137087-038	
权属人			另公建面积	M ²	
用地面积	16.58 M ²	基底面积	M ²	建筑面积	110.79 M ²

比例：1 : 200



佛山市顺德区规划
商品房测量图件
审核 傅加民

顺德区测绘大队

测量员: 严志伟

绘图员: 朱 科

注：面积计算按(GB/T17986.1-2000)房产测量规范执行。 测量日期: 2004.03.10

