

中华人民共和国
不动产权证书

不动产权证书

颁发日期: 2024年12月26日



根据《中华人民共和国民法典》等法律法规,为保护不动产权利人合法权益,对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利,经审查核实,准予登记,颁发此证。



扫码查看登记信息及附图

中华人民共和国自然资源部监制

编号 NO D44971445588

权利人	佛山市顺德区交通运输局
共有情况	单独所有
坐 落	广东省佛山市顺德区大良街道新松社区锦龙路锦鸿二街1号2单元103房
不动产单元号	440606 005013 GB00250 F00010018
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	划拨 / 市场化商品房
用 途	城镇住宅用地 / 成套住宅
面 积	共有宗地面积: 237.93m ² / 房屋建筑面积: 68.39m ²
使用期限	
权利其他状况	房屋结构: 钢筋混凝土结构; 共有土地面积: 237.93m ² ; 分摊土地面积: 14.01m ² ; 专有建筑面积: 68.39m ² ; 总层数: 6层; 房屋所在层数: 1层; 房屋取得方式: 接管 证件类型: 统一社会信用代码 证件号码: 11440606MB2D24446R

原国有土地使用证号: 06230112447
国有资产进行行政性调整和划转
地址变更
房屋唯一码: SD_012401406

附图页

房产分户图 (实测)



测绘宗地号	141086-073	测绘宗地版本号	1	专有建筑面积	68.39m ²
自然幢号	F0001	总层数	6	分摊建筑面积	68.39m ²
户号	0018	所在层次	1	建筑面积	68.39m ²
单元名称	2单元103房	结构	钢筋混凝土结构	用地分摊面积	14.01m ²
坐落	广东省佛山市顺德区大良街道新松社区锦龙路锦鸿二街1号2单元103房			自有用地面积	m ²

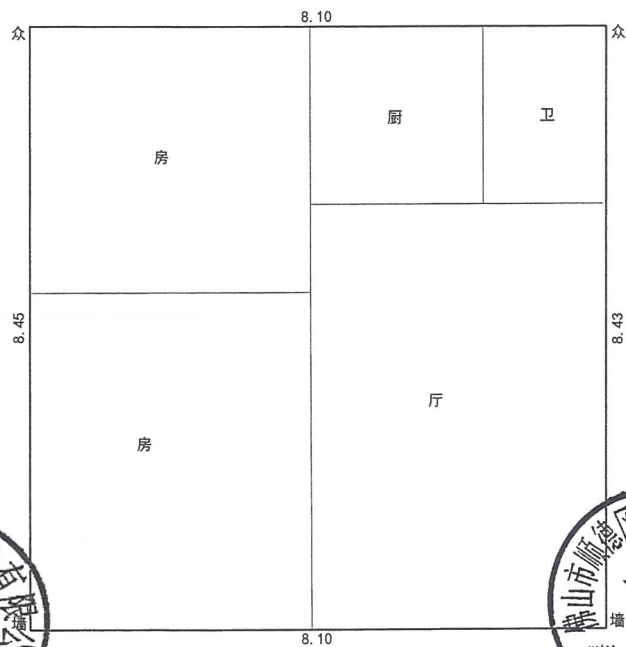


编号: 141086-073F00010018

房屋唯一码:



位置示意图



广东中为勘测技术有限公司



2023年02月22日

注:面积计算按(GB/T17986.1-2000)房产测量规范执行。
图中权属界线未注墙属的:阳台围护为自墙、靠实体为借墙、摊位、车位为无墙,商铺、住宅等其他功能为众墙。

测量员:陈小辉 测量日期:2022-04-22
绘图员:陈小辉 绘图日期:2022-04-22
检查员: 检查日期:

1:75

彭胜贵

141086-073 F0001 0018 2单元103房 68.39m² 14.01m²

